



# Varde Kommune

## Åbent Referat

til

## Udvalget for Plan og Teknik

Mødedato: Tirsdag den 18. november 2014

Mødetidspunkt: 13:00 - 16:00

Mødested: Mødelokale 2, Årre

Deltagere: Connie Høj, Anders Linde, Poul Rosendahl, Mads Sørensen, Kjeld Anker Espersen, Niels Christiansen, Preben Friis-Hauge

Fraværende: Ingen

Referent: Pia Koch Hauge

**Indholdsfortegnelse**

	Side
283. Godkendelse af dagsorden .....	623
284. Lukket - Gensidig orientering .....	624
285. O Forsøgsprojekt ved Blåvand .....	625
286. O Strateginotat "Varde pro Verde" .....	627
287. O Naturplan Danmark .....	629
288. O Vedtagelse af 1. generations Vandplaner .....	631
289. Godkendelse af 2015 takster for Varde Forsyning A/S .....	633
290. Ændring af betalingsvedtægten vedrørende særbidrag.....	636
291. Ekspropriation af arealer til cykelsti langs Kærgårdvej .....	637
292. Prioritering af cykelstier 2015.....	639
293. Prioritering af trafikikkerhedsprojekter 2015 .....	644
294. Visionspolitik for infrastruktur .....	648
295. Stadelpladser i Blåvand i 2015 .....	650
296. Forslag til kommuneplantillæg - Helle Hallen .....	652
297. Forslag til lokalplan - Helle Hallen .....	654
298. Forslag til lokalplan for sommerhusområder ved Vejers Strand .....	656
299. Tillæg til Kommuneplan 2013 - erhvervsområde i Ølgod .....	658
300. Nye vedtægter for Oksby Digelag .....	660
301. Renovering og udvidelse af friluftsscenen i Ølgod Byskov .....	662
302. Ønske om oprettelse af bevaringsråd .....	663
303. Evaluering af besigtigelsestur - oktober 2014 .....	665
304. Tillæg til Kommuneplan 2013 - Dyrepark ved Nørre Nebel.....	667
305. Lokalplan for et område til dyrepark ved Nørre Nebel .....	670
306. Sager til kommende udvalgmøder .....	673
307. Formandens orientering til Tistrup News .....	675
Bilagsliste .....	676
Underskriftsblad .....	678

**283. Godkendelse af dagsorden**

Dok.nr.: 6568

Sagsid.:

Initialer: 38107

**Åben sag****Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Dagsorden og tillægsdagsorden blev godkendt.



**284. Lukket - Gensidig orientering**

Dok.nr.: 3954

Sagsid.: 13/16467

Initialer: 38107

**Lukket sag**



## **285. O Forsøgsprojekt ved Blåvand**

Dok.nr.: 6518

Sagsid.: 14/12492

Initialer: anbc

**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Varde Kommune ønsker at ansøge om tilladelse til etablering af projektet Blåvandkyst – Den aktive strandpromenade. Projektet er på nuværende tidspunkt på skitse- og idéplan. Regeringen har fremsat et lovforslag om ændring af planloven og naturbeskyttelsesloven, hvor de vil give tilladelse til 10 forsøgsprojekter på landsplan, som ikke tidligere lod sig gøre i kystnærhedszonen.

Området i Blåvand er valgt, fordi det er en af kommunens primære kystdestinationer, og fordi der netop her åbnes udviklingsmuligheder i forhold til lovændringen.

Skitse- og idéprojektet tager udgangspunkt i henholdsvis parkeringspladsen ved Hvidbjerg Strand og Blåvand Strand og i at skabe en oplevelsesrig naturpromenade mellem dem.

Projektet handler om at skabe bedre faciliteter og muligheder for ophold og mere liv på parkeringspladsen ved Hvidbjerg Strand i form af boder og caféer osv.

I området syd for den store parkeringsplads ved Blåvand Strand foreslås forskellige mødesteder for grupper, som bruger vandet og stranden aktivt (surfere, kajak osv.). De 2 områder forbindes med en sti, der er lidt "fastere", end den er i dag. På en del af parkeringspladsen udvikles ferieboliger med særligt fokus på den aktive gæst.

Den 18. november 2014 holdes et dialogmøde med ejere og interessenter i området.

Fristen for indsendelse af forsøgsprojektet er 15. januar eller 1. maj 2015. Inden den endelige ansøgning sendes af sted, vil den blive sendt til Udvalget til godkendelse.

Bliver ansøgningen imødekommet i ministeriet, skal planprocessen med lokalplan, kommuneplantillæg, VVM osv. herefter igangsættes, da projektet også udfordrer anden lovgivning end klitfredningen og strandbeskyttelsen.

### **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen vurderer, at der er to særlige udfordringer i projektet:

1. Ejere af sommerhusgrunde, hvor der foreslås etableres et stiforløb.
2. Kapital til projektet.

Forvaltningen vil tage kontakt til enkelte interessenter inden borgemødet for at afklare mulighed for finansiel opbakning.

### **Retsgrundlag**

Planloven

Naturbeskyttelsesloven

**Økonomi**

Ingen

**Høring**

Ejere og interessenter i området har mulighed for at komme med deres input på et informationsmøde d. 18. november 2014.

**Bilag:**

1	Åben	ansøgningskema-kyst-naturturisme.pdf	146493/14
2	Åben	blåvandkyst_forsøgsprojekt	147462/14

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

**at** orienteringen tages til efterretning.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Orienteringen blev taget til efterretning.



## **286. O Strateginotat "Varde pro Verde"**

Dok.nr.: 6606

Sagsid.: 14/1093

Initialer: 43090

**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Varde Kommune deltager i ELENA-ordningen, der er et regionalt strategisk udviklingsprojekt. Ordningen er nærmere beskrevet i bilag. Kommunen er tilsluttet på niveau 3, hvor Kommunen forpligter sig til blandt andet at indgå i et offentligt-privat partnerskab, årlige netværksmøder, viden- og erfaringsdeling, artikler om energiinvesteringer, deltagelse i messer, samt arbejde for at fremme energieffektivisering i det private.

Forvaltningen har arbejdet videre med inddragelse af brugere og borgere for at nedbringe udledning af CO<sub>2</sub>, energieffektivisere og nedbringe brugen af fossile brændstoffer. Forvaltningen har døbt resultatet af dette arbejde "Varde pro Verde".

Varde pro Verdes formål er at formidle klimaudfordringen, sikre en klimagevinst og skabe positiv opmærksomhed på emnet i hele kommunen. Dette er i tråd med den nye vision, hvor borgere i Varde Kommune skal leve aktivt i det fri og i ét med naturen hver dag.

Arbejdet med Varde pro Verde skal ske på tværs af de forskellige afdelinger for at skabe synergi og samarbejde.

Forvaltningens primære arbejde varetages af to medarbejdere, der er udlånt fra Regionen i forbindelse med ELENA-projektet. Dermed er det udgiftsneutralt for Varde Kommune i de 3,5 år, projektet kører.

### **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen vurderer, at Varde pro Verde vil bidrage til at løfte ELENA-samarbejdet i en positiv retning. Det vil skabe sammenhæng med tidligere vedtagne beslutninger og sikre, at der skabes det bedst mulige resultat med indgåelsen i partnerskabet.

Forvaltningen vurderer også, at Varde pro Verde vil være en rød tråd, der kan bidrage til efterlevelse af den nye vision.

### **Sundhedskonsekvensvurdering**

Forvaltningen vurderer, at Varde pro Verde har en positiv indvirkning på sundheden, da der arbejdes mod at gøre Varde Kommune CO<sub>2</sub>-neutral.

### **Retsgrundlag**

Kommunalfuldmagten

### **Økonomi**

Udgiftsneutralt for Varde Kommune

### **Høring**

Ingen

**Bilag:**

- |   |   |           |
|---|---|-----------|
| 1 | Åben ELENA aftale   | 151509/14 |
| 2 | Åben Strateginotat - Varde pro Verde - officielt dokument | 151507/14 |

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

**at** orienteringen tags til efterretning.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Orienteringen blev taget til efterretning.





## **287. O Naturplan Danmark**

Dok.nr.: 6547

Sagsid.: 14/13560

Initialer: 38584

**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Den 27. oktober 2014 offentliggjorde regeringen Naturplan Danmark. Planen er regeringens samlede naturpolitik, der skal være med til at standse tilbagegangen af naturens mangfoldighed inden 2020. Planen beskriver en række konkrete indsatsområder, som bl.a. har indflydelse på den kommunale naturadministration.

Planens vision skal løftes gennem tre indsatsområder:

- Større og mere sammenhængende naturområder
- Styrket indsats for vilde planter og dyr
- Bedre muligheder for fællesskab gennem naturoplevelser og friluftsliv.

Udarbejdelse af et "Grønt Danmarkskort" skal danne grundlaget for en fremtidig prioritering af indsatserne for både den eksisterende natur og nye naturområder. Eksisterende § 3-beskyttet natur og Natura 2000-områderne vil udgøre det grundlæggende indhold i kortet. Kommunerne kan derudover selv udpege øvrige områder til kortet. Det kunne f.eks. være fredede områder, national- og naturparker. Kortet skal første gang være udpeget i kommuneplanen i 2017.

Et af målene er gennem indsatserne at skabe større, sammenhængende og mere robuste naturområder. Dette løftes ved en forventning om, at der frem mod 2020 skabes ca. 25.000 hektar ny natur. Naturen skabes gennem bl.a. udtagning af lavbundsgrunde fra almindelig landbrugsdrift, etablering af nye skove og ny natur gennem Den Danske Naturfond.

Indsatsområdet for at styrke vilde dyr og planter løftes bl.a. gennem Landdistriktsprogrammet, Vand- og Natura 2000-planlægning, samt ved forbud mod at sprede gødning og anvende sprøjtemidler på § 3-beskyttede naturarealer.

Målsætningen om flere naturoplevelser og friluftsliv søges bl.a. opfyldt gennem udarbejdelse af den første nationale friluftspolitik, mere natur i haverne og fokus på cykelruter, der skal binde Danmark sammen med et net af naturcykelruter.

Kommunerne forventes at indgå i gennemførelse af planen gennem naturplanlægning og ved at udføre målrettet naturforvaltning. Planen lægger vægt på, at resultaterne skabes gennem lokal opbakning.

### **Forvaltningens vurdering**

Det er forvaltningens vurdering, at en række af de beskrevne indsatser understøttes af igangværende eller planlagte kommunale indsatser. Blandt andet udarbejdelse af det Grønne Danmarkskort vil kunne ske med udgangspunkt i de eksisterende udlagte økologiske forbindelser i den gældende kommuneplan. Kortet vil kunne blive suppleret med f.eks. Naturpark Vesterhavet og Nationalpark Vadehavet.



Det er endvidere forvaltningens vurdering, at den foreslåede ændring af bestemmelserne for § 3-beskyttet natur i en overgangsfase ville kunne give en betydelig øget interesse for at få afklaret § 3-status for berørte arealer. Kommunalbestyrelsen skal inden for 4 uger efter anmodning træffe afgørelse om status for arealer.

**Retsgrundlag**

Planloven,  
Naturbeskyttelsesloven  
Miljømålsloven m.fl.

**Økonomi**

Ingen

**Høring**

Ingen

**Bilag:**

1 Åben Naturplan Danmark.pdf

148307/14

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,  
**at** orienteringen tages til efterretning.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Orienteringen blev taget til efterretning.



## 288. O Vedtagelse af 1. generations Vandplaner

Dok.nr.: 6558

Sagsid.: 14/13542

Initialer: 47624

**Åben sag**

### Sagsfremstilling

De statslige vandplaner, der gælder indtil udgangen af 2015 er blevet endelig vedtaget den 30. oktober 2014.

I forhold til tidligere planer er der foretaget følgende ændringer:

- Antal km vandløb omfattet af vandplanerne er på landsplan reduceret fra 22.000 km til 19.000 km.
- Virkemidlet "ændret vandløbsvedligeholdelse" er udgået. Der er ikke kommet et andet virkemiddel i stedet for dette. Der er således ikke længere noget virkemiddel på 368 km vandløb i Varde Kommune, hvor det oprindelige formål blandt andet var at begrænse påvirkningen af okker.
- Indsatsen for at åbne en rørlagt strækning af Porsmose-Skamstrup bæk er udgået, og det er indsatsen for Peterholms Kanal også. Derimod er en ny indsats: Fjernelse af spærringen i Ovnbøl bæk syd for Sig, hvor vandløbet passerer jernbanen, der ligger på en stor dæmning, der kan virke som prop for afstrømning af store regnhændelser.
- Der er ikke sket ændringer i de krav, der stilles til vandindvindingens påvirkning af vandløbets vandføring. Det er fortsat udgangspunktet, at vandindvinding ikke bør medføre en reduktion af vandløbenes vandføring på over 5 % hhv. 10-25 % af medianminimum, hvor miljømålene for vandløbet er høj økologisk tilstand hhv. god økologisk tilstand.
- I vandplanen er 14 områder ændret i forhold til Varde Kommunes spildevandsplan. Nogle få områder er taget ud i forhold til spildevandsrensning. I få tilfælde har vi allerede givet påbud. Disse skal fastholdes, jf. Naturstyrelsen. Ændringen i grundlaget for påbud om forbedret spildevandsrensning i det åbne land vil kræve en revision af spildevandsplanen. Ændringerne vil blive medtaget ved den næste revision af spildevandsplanen.

Med baggrund i de nu vedtagne statslige vandplaner skal Varde Kommune inden 1 år fra vedtagelsen revidere den første vandhandleplan for indsatsen i perioden 2010-2015. Vandhandleplanen dækker vandområderne for Vadehavet og Ringkøbing Fjord.

Det er endnu ikke afklaret, hvordan kommunerne skal forholde sig til, at planperioden slutter med udgangen af 2015, idet det umiddelbart betyder, at indsatserne skal være gennemført og finansieret i 2015.

Der gøres opmærksom på, at de 2 vandplaner ikke er vedlagt, da de hver er på mere end 300 sider.

Link til planerne for Ringkøbing Fjord og Vadehavet samt diverse information:

[http://naturstyrelsen.dk/vandmiljoe/vandplaner/vandplaner-\(2009-2015\)/vedtagne-vandplaner-2009-2015/](http://naturstyrelsen.dk/vandmiljoe/vandplaner/vandplaner-(2009-2015)/vedtagne-vandplaner-2009-2015/)

**Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen finder det uheldigt, at der nu skal bruges ressourcer på at lave en ny Vandhandleplan, specielt når der ikke er kommet nogen udmelding om, hvordan indsatserne skal håndteres, når planperioden slutter 2 måneder efter, at vandhandleplanen skal ligge klar.

**Retsgrundlag**

Miljømålsloven

**Økonomi**

Ingen

**Høring**

Ingen

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

**at** orienteringen tages til efterretning.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Orienteringen blev taget til efterretning

**289. Godkendelse af 2015 takster for Varde Forsyning A/S**

Dok.nr.: 6553

Sagsid.: 14/13593

Initialer: posv

**Åben sag****Sagsfremstilling**

Varde Forsyning A/S (VF) har fremsendt sit forslag til budget 2015 for VF inklusive datterselskaber, samt de heraf afledte takster for 2015, til Byrådets godkendelse.

Udgangspunktet for budget 2015 er kommunens ejerstrategi for VF, hvoraf fremgår, at kommunens værdier skal fastholdes og udvikles. Ligeledes skal kommunens forsyningssikkerhed og fremtidssikring af anlæg prioriteres, og VF skal udføre aktiviteter i overensstemmelse med "god selskabsledelse". Strategi for effektivisering er indarbejdet i Budget 2015, som forudsat i ejerstrategien.

Nedenfor er angivet takster for 2013 og 2014 samt budget for 2015 taksterne samt prisudviklingen i procent fra 2014 til 2015.

	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>Ændring % (2014- 2015)</b>
Vand (130 m <sup>3</sup> )	2.506	2.506	2.573	2,6
Spildevand (130 m <sup>3</sup> )	4.352	4.352	4.646	6,7
Varme (18,1 MWh)	11.941	11.941	13.524	13,3
Affald (240 L spand – 26 tømninger)	2.350	2.350	2.479	5,5
<b>I alt</b>	<b>21.149</b>	<b>21.149</b>	<b>23.222</b>	<b>9,8</b>

I budgettet er der indarbejdet en række omkostningsstigninger, der samlet udgør 2.071 kr. for en standardfamilie fordelt som følger:

Løn- og prisregulering på hhv. 2,08 % og 2,0 %	362
Finansiering af skattesagen	78
Finansiering af stigning i statsafgift af spildevand	50
Tilrettet datagrundlag	58
Prisstigning DONG	1.510
Omfordeling mellem takstgrupperne	160
Ændring pga. effektiviseringer	-147

De enkelte elementer i takstudviklingen er beskrevet i Budget 2015. Prisstigning på fjernvarme fra DONG beløber sig alene til 1.510 kr. af de 2.071 kr., som en standardfamilie pålægges.

Vandsektorloven

Vand og spildevand er underlagt vandsektorloven, og der må maksimalt opkræves takster svarende til Forsyningssekretariatets afgørelse om prisloft. For spildevand er prisen på 32,21 kr. pr. m<sup>3</sup>, svarende til 28,4 % lavere end prisloftet på 44,99 kr. pr. m<sup>3</sup>, og for vand er prisen på 7,81 kr. pr. m<sup>3</sup>, svarende til 40,1 % lavere end prisloftet på 13,21 kr.

Varme og affald



Varde er underlagt varmforsyningsloven og skal gå i nul. For Varde Affald gælder, at hver af taksterne skal hvile i sig selv. For dagrenovation bliver taksterne større pga. generel takststigning samt en væsentlig reduktion i antal tilmeldte. Genbrugsordning og farligt affald for erhverv er en tilmeldeordning, hvor taksten beregnes ud fra en fordeling af omkostningerne til henholdsvis erhverv og private, der ligeledes skal kunne hvile i sig selv.

Det er også takstblad 2015 og 10-års budget, som bruges til at give et overblik over den forventede udvikling sammenholdt med planlagte investeringer.

Der er ikke indarbejdet finansiering af kommunal klimasikring i taksterne, da der ikke har været konkrete projekter, men der er indarbejdet servicemål om rottebekæmpelse.

Af bilag 6 fremgår det, at Varde med 2015 taksterne ligger lavt i forhold til andre kommuner, som kommunen normalt sammenligner sig med, selvom de er angivet i 2014 niveau, dog Esbjerg undtaget.

#### Trappemodell for spildevand og vand

Modellen er indført 1. januar 2014 for spildevand og indføres i 2015 for vand. Prisen differentieres ved omfordeling af betaling fra storkunder til almindelige kunder, vand og spildevand får samme struktur.

På spildevandsområdet falder prisen ved øget vandforbrug. Modellen indføres over 5 år.

#### **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen finder, at VF har fremsendt et fyldigt og godt gennemarbejdet materiale, som opfølgning på det afholdte dialogmøde om budget og takster.

Takstudviklingen på 9,8 %, som en standardfamilie vil blive pålagt i 2015, er for en stor del båret af den ekstra omkostning til DONG. Som en del af takstgrundlaget effektiviseres der for 0,6 %, hvilket skal ses i forhold til, at der var nulvækst i taksterne i 2014.

#### **Sundhedskonsekvensvurdering**

Det bemærkes, at der som servicemål er indarbejdet en indsats for at bekæmpe rotter. Det vil generelt være med til at sikre kommunens borgere mod smittespredning.

#### **Retsgrundlag**

Vandsektorloven  
Varmeforsyningsloven  
Lov om affald  
Vejledning fra FVD

#### **Økonomi**

Ingen

#### **Høring**

Der har været afholdt formøde om budget og forslag til taksterne for 2015. På mødet er der gjort rede for udviklingen i budget samt de heraf afledte takster, hvoraf prisstigning til DONG slår særligt hårdt igennem.

**Bilag:**

1	Åben	Følgrebrev til Varde Kommune	149207/14
2	Åben	Budget 2015	149210/14
3	Åben	Takstblad 2015	149213/14
4	Åben	Budget 2015-2024 (10-årsbudget)	149217/14
5	Åben	Prisloft 2015 for VARDE KLOAK OG SPILDEVAND AS - afgørelse	149220/14
6	Åben	Prisloft 2015 for Varde Vandforsyning AS - afgørelse	149224/14
7	Åben	Priser 2015 - Hvordan er påvirkningen på en standardfamilie	149226/14
8	Åben	Prisloft 2015 for VARDE KLOAK OG SPILDEVAND AS- endelig	149391/14
9	Åben	Prisloft 2015 for Varde Vandforsyning AS - endelig	149395/14

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

**at** forslag til budget 2015 samt de heraf afledte takster for Varde Forsyning A/S godkendes.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



## **290. Ændring af betalingsvedtægten vedrørende særbidrag**

Dok.nr.: 6565  
Sagsid.: 14/13626  
Initialer: 38869  
**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Miljøministeriet har 15. oktober 2014 udstedt bekendtgørelse om særbidrag for særligt forurenede spildevand. Bekendtgørelsen fastsætter nye regler for opgørelse af forureningsindholdet i særligt forurenede spildevand, for udgifter til særligt forurenede spildevand og for opgørelse, opkrævning og dokumentation af særbidrag samt for spildevandsselskabers administration heraf.

De nye regler vil gøre det mere tydeligt for virksomheder, hvorfor der opkræves særbidrag, og hvordan særbidraget er opgjort. De nye regler skal være implementeret i betalingsvedtægten pr. 1. januar 2015.

### **Forvaltningens vurdering**

Det er forvaltningens vurdering, at det af Varde Forsyning A/S fremsendte ændringsforslag til betalingsvedtægten er i overensstemmelse med reglerne i bekendtgørelsen.

### **Retsgrundlag**

Bekendtgørelse om særbidrag for særligt forurenede spildevand, bekendtgørelse nr. 1120 af 15. oktober 2014

### **Økonomi**

Ingen

### **Høring**

Ingen

### **Bilag:**

1 Åben Forslag til Varde Kloak og Spildevand Betalingsvedtægt 2015.docx 148486/14

### **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

**at** betalingsvedtægten godkendes med de beskrevne ændringer vedrørende særbidrag.

### **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.





## **291. Ekspropriation af arealer til cykelsti langs Kærgårdvej**

Dok.nr.: 6605  
Sagsid.: 14/9069  
Initialer: 41442  
**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Varde Kommune er i gang med at anlægge en cykelsti langs Kjelstvej – Kærgårdvej, og Kommunen eksproprierer arealer på nordsiden af kommunevejen Kærgårdvej.

Der er derfor afholdt åstedsforretning og forligsforhandling den 3. september 2014 om ekspropriation af arealer på nordsiden af Kærgårdvej; fra Kjelstvej til og med matr. nr. 16a Kjelst By, Billum.

Der er tidligere indgået frivillige aftaler med de øvrige lodsejere.

### **Forvaltningens vurdering**

Det har ikke været muligt at opnå forlig med ejeren af matr. nr. 16a, Kjelst By, Billum, og der er derfor gennemført åstedsforretning. Der er efterfølgende sendt tilbud om erstatning til ejeren.

Ejeren har efter åstedsforretningen sendt spørgsmål til sagen. Spørgsmålene samt forvaltningens besvarelse af disse er vedhæftet som bilag.

Forvaltningen vurderer, at lodsejeren ikke vil tiltræde den tilbudte erstatning, hvorfor dette forhold vil gå videre til afgørelse af en taksationskommission.

### **Retsgrundlag**

Kapitel 5 i lov om offentlige veje om ekspropriation og taksation.

### **Økonomi**

Erstatningen er indeholdt i eksisterende bevilling til anlæggelse af cykelsti langs Kjelstvej og Kærgårdvej.

### **Høring**

Berørte lodsejere har under åstedsforretningen og i en frist på 3 uger efter denne haft mulighed for at komme med bemærkninger til de planlagte foranstaltninger, herunder til at fremsætte forslag til ændringer i henhold til reglerne i vejlovens kapitel, § 48.

Der er i den forbindelse modtaget ovennævnte spørgsmål fra lodsejeren.

### **Bilag:**

1	Åben	Protokol-åstedsforretning.pdf	117620/14
2	Lukket		
3	Åben	Brev Advokat Søren Dueholm - svar på spørgsmål	152057/14

### **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,



**at** ekspropriationen beslattes gennemført, og  
**at** det fremsendte tilbud om erstatning godkendes.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



## 292. Prioritering af cykelstier 2015

Dok.nr.: 6513  
Sagsid.: 14/13359  
Initialer: haba  
**Åben sag**

### Sagsfremstilling

Der er på nuværende tidspunkt 53 ønsker til nye cykelstier i Varde Kommune (bilag1). I forskellige sammenhænge har følgende fået særlig fokus.

1) Udvalget har i 2012 udvalgt følgende strækninger til etablering i de kommende år:

	Mio. kr.	Km
Fåborgvej (Fåborg til Agerbæk)		
Nybrovej (Janderup til Kærup)	3,3	2,5
Kastkærvej (Nr. Nebel til Lunde)	4,9	3,7
Ansagervej i Skovlund (Solbakken til Kornvangen)	0,3	0,2
Debelvej i Agerbæk (Klippen til Agerbæk Skole)	1,2	0,6
Letbækvej (Hodde til Tistrup)	6,0	3,7
Tarmvej (Ølgod til Skærbækvej)	7,7	5,2
Debelvej i Outrup (Birkegade til Sønderbyvej)	1,2	0,6
Varde Landevej (Sønderskovvej til Krovej)	5,8	4,1

Udvalget besluttede tidligere i 2014, at cykelstien langs Fåborgvej mellem Fåborg og Agerbæk skulle udføres i 2014, og at cykelstien langs Ringkøbingvej skulle deles op i to etaper - én til udførelse i 2014 og én til udførelse i 2015.

Projektet er færdigt til anlægsfasen, men på grund af problemer med erhvervelse af jorden og § 3-område på en delstrækning af cykelstien Fåborg-Agerbæk, har forvaltningen ændret rækkefølgen i anlæggelsen af de to cykelstier således, at hele Ringkøbingvej færdigøres i 2014, og cykelstien langs Fåborgvej udskydes til 2015.

2) Toftnæs – Alslev (3,2 mio. kr. 1,3 km)

Udvalget besluttede i februar 2014 at søge om tilskud fra den nationale cykelpulje til cykelstien. Varde Kommune fik midler fra puljen til anlæggelse af en cykelsti. Tilskuddet fra cykelstipuljen udgør 40 % af anlægsomkostningen – de resterende 60 % (1,92 mio. kr.) skal finansieres af kommunen.

3) Blåbjergvej (5,7 mio. kr. 4,0 km)

I sommerhusområderne arbejder en arbejdsgruppe af erhvervsdrivende for øjeblikket på indgåelse af aftaler om frivillig afgivelse af jord til en ønsket cykelstiforbindelse fra Houstrup til Strandvejen.

Udvalget besluttede 23. oktober 2013, at prioriteringen af cykelstiønsker skal ske ud fra følgende kriterier:

- Registrerede uheld: I vurderingen indgår samtlige uheld på strækningen de seneste 5 år. Uheld med lette trafikanter vægter højere end øvrige uheld på strækningen
- Strækninger med mange skolebørn
- Strækninger, der skaber sammenhæng i stinettet



- Strækninger, der har potentiale til at fremme cyklisme:  
Der ses på fem turformål: Skole, arbejdssted, fritidsfaciliteter, indkøbsformål og rekreative formål, herunder turisme.

Derudover kan der lægges vægt på,

- antallet af nuværende lette trafikanter,
- om strækningen er erklæret trafikfarlig skolevej
- tilskud fra puljemidler
- på lokales eller andres finansielle engagement i anlægget, herunder f.eks. vederlagsfri afgivelse af jord.

Desuden kan den oplevede utryghed indgå, herunder vurderes kørebanebredde, lastbilmængde, skiltet hastighed, rabatbredde og antal indkørsler.

### **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen har foretaget en vurdering af alle cykelstionskerne ud fra ovenstående kriterier, og finder følgende ti mest presserende:

- Nybrovej mellem Janderup og Kærup
- Kastkærvej mellem Nr. Nebel og Lunde
- Ansagervej ved Skovlund
- Debelvej i Agerbæk
- Letbækvej (Hodde – Tistrup)
- Tarmvej mellem Ølgod og Skærbækvej
- Debelvej ved Outrup
- Varde Landevej fra Sønderskovvej til Krovej
- Toftnæs – Alslev
- Blåbjergvej mellem Houstrup og Strandvejen

**Nybrovej mellem Janderup og Kærup** er skolevej for børnene fra Kærup som går i skole på Janderup Skole. Der er registreret 2 uheld på strækningen indenfor de seneste 5 år heraf et med en blød trafikant. Etablering af en cykelsti vil forbinde de to byer og vil fremme cykeltrafikken i området. Ansøger giver udtryk for stor utryghed ved at lade børn cykle på strækningen.

Det vurderes, at behovet for en cykelsti på denne strækning er middel.

**Kastkærvej mellem Nr. Nebel og Lunde** er en skolevej for børnene fra Lunde og omegn som går i skole i Nr. Nebel. Der er registreret 1 uheld på strækningen indenfor de seneste 5 år, uheldet involverede ingen bløde trafikanter. Etablering af en cykelsti vil forbinde Lunde med det eksisterende cykelstinet i området. Forældrene i området er utrygge ved at lade deres børn cykle på strækningen.

Det vurderes, at behovet for en cykelsti på denne strækning er middel.

**Ansagervej ved Skovlund** – der "mangler" en forlængelse på 200 m af den eksisterende dobbeltrettede cykelsti mellem Skovlund og Ansager. Forlængelsen vil sikre at de cyklende fra Ansager ikke skal krydse vejen lige ved byskiltet når cykelstien ophører. Der er ikke sket uheld på *strækningen* indenfor de seneste 5 år.

Det vurderes at behovet for etablering af strækningen er middel.

**Debelvej i Agerbæk** er en af skolevejene for børnene til Agerbæk Skole. Der er ingen registrerede uheld indenfor de sidste år. Skolen ønsker en alternativ løsning med en sti fra Jernbanegade til skolens område. Der er igangsat en undersøgelse af mulighederne for gennemførelse af denne løsning.



Det vurderes at strækningen bør tages af listen over strækninger hvor der ønskes cykelsti. Strækningen kan eventuelt overføres til listen over trafikikkerhedsønsker som et ønske om etablering af fortovej.

**Letbækvej (Hodde – Tistrup)** er skolevej for børnene fra Hodde som går på Tistrup Skole. Der er sket 5 uheld på strækningen indenfor de seneste 5 år, ét af uheldene var et dødsuheld med en 12 årig cyklist. Etableringen af en cykelsti vil forbinde Hodde med Tistrup og med de rekreative i området og med spejdercentret ved Assenbæk. Det vurderes af behovet for etablering af en cykelsti på strækningen er høj.

**Tarmvej mellem Ølgod og Skærbækvej** er skolevej for børnene fra området – strækningen er vurderet som trafikfarlig skolevej. Der er sket 1 uheld på strækningen indenfor de seneste 5 år. I 2008 skete der en dødsulykke med en cyklist på strækningen. Etablering af en cykelsti vil forbinde Ølgod med golfbanen. Det vurderes, at behovet for etablering af en cykelsti på strækningen er middel.

**Debelvej ved Outrup** på strækningen fra Birkegade til Sønderbyvej er skolevej for børnene i området. Der er sket 2 uheld på strækningen indenfor de seneste 5 år. Uheldene involverede ingen bløde trafikanter. Der er indgået aftaler med lodsejerne på strækningen om afgivelse af jord til stien. Det vurderes, at behovet for etablering af en cykelsti på strækningen er middel.

**Varde Landevej fra Sønderskovvej til Krovej.** Der er sket 8 uheld på strækningen indenfor de seneste 5 år. Ingen af uheldene involverede bløde trafikanter. Er blandt de strækninger som er ønsket af udviklingsrådene Helle Øst og Helle Vest. Det vurderes, at behovet for etableringen af en cykelsti på strækningen er lav.

**Toftnæs – Alslev** er en skolevej for de større børn fra Alslev som går i skole i Varde, og en skolevej for de mindre børn fra Toftnæs som går i skole i Alslev. Strækningen er smal og med en uoverskuelig kurve. Der er ingen registrerede uheld på strækningen indenfor de seneste 5 år. Strækningen vil forbinde Alslev med eksisterende cykelstier til Varde. Der er meddelt tilsagn om tilskud fra den nationale cykelpulje til etablering af cykelsti på strækningen. Det er en forudsætning for modtagelsen af tilskuddet at cykelstien anlægges i 2015. Yderligere er cykelstien blandt de udpegede ønsker fra udviklingsrådene. Det vurderes, at behovet for etablering af en cykelsti på strækningen er middel.

**Blåbjergvej** mellem Houstrup og Strandvejen er en rekreativ cykelsti for lokale og turister. Der er registreret 3 uheld på strækningen indenfor de seneste 5 år. Ingen af uheldene var med bløde trafikanter. Der er igangværende forhandlinger med lodsejerne om afgivelse af jord til cykelstien. Det vurderes, at behovet for en cykelsti på strækningen er lav.

Forvaltningen anbefaler, at der i 2015 og 2016 etableres cykelstier på følgende strækninger:

	Mio. kr.
Færdiggørelse af Fåborg - Agerbæk som tidligere besluttet	1,87
Toftnæs – Alslev	1,92
Hodde – Tistrup 1. etape i 2015	1,21
I alt i 2015	5,00
Hodde – Tistrup 2. etape 2016	4,79

**Begrundelse:**

Cykelstien Fåborg - Agerbæk er besluttet etableret i 2014/2015 og arbejdet er sat i gang. Strækningen er blandt de af udviklingsrådene udpegede ønsker.

Forvaltningen anbefaler cykelstien Toftnæs – Alslev udført i 2015, da denne strækning var blandt de strækninger, der, efter Udvalgets ønske, blev søgt midler til fra cykelpuljen. Varde Kommune fik bevilget 40 % af anlægsudgiften til denne strækning. En forudsætning for tilskud er, at stien anlægges i 2015. Strækningen er skolevej for børnene i 7.-10. klasse fra Alslev, som går i skole i Varde by. Strækningen er endvidere skolevej for børnene fra Toftnæs, som går på Alslev skole i 0.-6. klasse. Strækningen bruges desuden af en del pendlere og cykelmotionister. Vejen er smal og nogle steder med uoverskuelige kurver. Strækningen er blandt de af udviklingsrådene udpegede ønsker.

Forvaltningen anbefaler at cykelstien mellem Hodde – Tistrup påbegyndes i 2015 og færdiggøres i 2016. Der er på strækning sket 5 uheld, hvor et havde fatale konsekvenser for en cyklist i 2014. Strækningen er skolevej for børn fra Hodde til Tistrup Skole. Strækningen er desuden trafikåren til Assenbæk Spejdercenter og de rekreative områder ved Assenbæk og Letbæk Mølle, og den benyttes derfor af mange cyklister. Strækningen er blandt de af udviklingsrådene udpegede ønsker.

**Sundhedskonsekvensvurdering**

Forebyggelse af trafikuheld samt mere transport på cykel fremfor motoriserede køretøjer har positiv effekt på sundheden.

**Retsgrundlag**

Kommunalfuldmagten

**Økonomi**

Der er afsat 5 mio. kr. til cykelstier i budgettet for 2015.

**Høring**

Ingen

**Bilag:**

1	Åben	Oversigt over indkomne ønsker til cykelstier oktober 2014.	145408/14
2	Åben	Ønskede cykelstier - liste	143486/14
3	Åben	Cykelstiønsker - liste	142988/14
4	Åben	Cykelstier 2008-2014	147407/14

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

**at** følgende cykelstier projekteres og anlægges i 2015:

- Fåborg – Agerbæk færdiggøres som tidligere besluttet
- Toftnæs – Alslev projekteres og anlægges
- Hodde – Tistrup opstartes i 2015 og færdiggøres i 2016, og

**at** Debelvej i Agerbæk flyttes fra listen over cykelstiønsker til et ønske på listen over trafiksikkerhedsprojekter om fortov på strækningen.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



## **293. Prioritering af trafikikkerhedsprojekter 2015**

Dok.nr.: 6548

Sagsid.: 14/13556

Initialer: 47982

**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Der er på nuværende tidspunkt 42 ønsker til trafikikkerhedsprojekter i Varde Kommune.

Ønsker kommer på listen over trafikikkerhedsprojekter, hvis de opfylder et eller flere af nedestående kriterier:

- Trafikkerhedsprojekter, der sikrer børn og unge en sikker vej til skoler, idrætsanlæg, haller osv.
- Trafikkerhedsprojekter, der forbedrer trafikikkerheden for de bløde trafikkanter.
- Strækninger og kryds, hvor der sker mange uheld set i forhold til vejens udformning.
- Strækninger og kryds, der potentielt kan lede til trafikfarlige situationer.
- Strækninger, hvor der køres med en hastighed langt over det tilladte.

Ud fra ovenstående og målte hastigheder er der 12 af de 42 ønsker, som ikke falder indenfor de nævnte kriterier, og de vil derfor få et administrativt afslag.

### **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen har ud fra en gennemgang af de resterende 30 projekter på listen fundet 10 med særlige problemer i forhold til:

- Steder med høj hastighed
- Steder med stor årssdøgntrafik (ÅDT)
- Steder med meget tung trafik
- Steder hvor mange trafikkanter blandes

Disse 10 projekter bør komme i overvejelse til prioritering af trafikikkerhedsfremmende tiltag:

Alle hastigheder i nedestående referer til en 85% fraktil af den målte hastighed. 85% fraktilen er den hastighed, som 85% af de registrerede køretøjer kører under.

#### Overgangssted på Strandvejen

Når man som cyklist kommer fra Henne Strand i østlig retning skal vejen krydses nær byzonegrænsen, for at komme på den dobbeltrettede cykelsti langs Strandvejen. Stedet hvor kørebanen krydses er et utrygt og potentielt trafikfarligt sted. Dette skyldes, at det er tæt på en kurve der skaber dårlige oversigtsforhold. Samtidig falder krydsningen sammen med et T-kryds mellem Strandvejen og Tranebærvej, hvor der er stor tvivl om, hvem der har forkørselsret. Endvidere bliver der kørt med en hastig på 78,4 km/t og en ÅDT på 2545 lige ved by-tavlen.

#### Hastighedsdæmpning i Stundsigt





I Stundsigt er der blevet gennemført en hastighedsmåling hvor det fremgår, at trafikanter kører igennem byen med en hastighed på 85 km/t, hvor den tilladte er 50 km/t. Samtidig viser målingen en ÅDT på 1036.

#### Roustvej i Roust

Forvaltningen har modtaget en del henvendelser vedr. høj hastighed ved indkørslen til Roust fra Varde. En trafikmåling viste en hastighed på 67 km/t og en ÅDT på 691.

#### Klittingvej Nr. Nebel

Form og Fritid i Nr. Nebel er beliggende på Klittingvej ved indkørslen til Nr. Nebel by. De mange som skal til og fra forskellige aktiviteter i hallen, skaber meget trafik. Både biltrafik cykeltrafik og gående. Forvaltningen har gennemført en hastighedsmåling på Klittingvej, 200 m fra Form og Fritid, der viser en hastighed på 66,2 km/t og en ÅDT på 1205. Den høje hastighed og ÅDT skaber et trafiksikkerhedsmæssigt problem når børn og unge skal til og fra hallen.

#### Sti på Energivej - Industrivej i Ølgod

Handicap, Bo og Beskæftigelse har et tilbud for borgere med nedsat funktionsevne, og et tilbud til borgere som af andre grunde ikke kan beskæftiges på det ordinære arbejdsmarked. De to enheder er beliggende på hhv. Viaduktvej 25B og Energivej 11 i Ølgod. Der er sammenhæng mellem de to enheder, og borgerne på Energivej 11 skal bevæge sig mellem de to enheder flere gange dagligt, hvilket oftest foregår til fods. I dag er de nødsaget til enten at gå i rabatten eller langs vejen, eftersom der ikke er fortovej på strækningen.

Energievej og Industrivej er beliggende i et industriområde, hvor der kommer en del tung trafik. Der kan derfor skabes nogle trafikfarlige situationer mellem nogle svage gående trafikanter og den tunge trafik.

#### "Færdiggørelse" af cykelstien i Tistrup

Ved stadion i Tistrup "mangler" der 260 m cykelsti før at stisystemet er sammenhængende. Det betyder, at i vestlig retning fra Tistrup stopper cykelstien 260 m inden den dobbeltrette cykelsti begynder. Dette medfører, at cyklisterne skal cykle det sidste stykke langs Hornevej. Cykelstien bliver primært brugt af børn som skal til og fra skolen eller ud på stationen, samtidig er der ÅDT på 806 på Hornevej.

#### Roustvej i Varde

Roustvej i Varde er en bred vej, der indbyder til høj fart. Samtidig er der en del trafik med tunge køretøjer pga. industriområdet. Produktionsskolen er ligeledes beliggende på en sidevej til Roustvej, hvilket betyder at en del af deres elever enten kommer gående eller cyklende langs vejen. Der er hverken fortovej eller cykelsti langs vejen. Derfor går fodgængerne i dag på vejen, når rabatten er våd og mudret.

#### Diverse fartdæmpere i forbindelse med trafiksikkerhed

I løbet af året kommer der en del henvendelser om trafiksikkerhedsprojekter, hvor nogle er af mindre karakter. For at undgå at mindre og højt nødvendige fartdæmpere ikke skal vente et år før de kan blive godkendt og prioriteres af udvalget, afsættes midler som forvaltningen råder over til ad hoc opgaver.

#### Diverse afmærkninger i forbindelse med trafiksikkerhed

I løbet af året kommer der en del henvendelser om trafiksikkerhedsprojekter, hvor nogle er af mindre karakter. For at undgå at mindre og højt nødvendige trafiksikkerhedsafmærkninger ikke skal vente et år før de kan blive godkendt og prioriteres af udvalget, afsættes midler som forvaltningen råder over til disse ad hoc opgaver

#### Sikring af skolepatruljer m.m.



I Varde Kommune har vi en del skolepatruljer, hvor der ikke er skiltet korrekt i henhold til "bekendtgørelse om anvendelse af vejafmærkning". Yderligere er der en del ønsker til etablering af fodgænger felter ved skolerne.

Forvaltningen anbefaler, at følgende trafiksikkerhedsprojekter prioriteres i 2015:

1. Hastighedsdæmpning i Stundsigt	100.000 kr.
2. Overgangssted på Strandvejen, Henne strand	150.000 kr.
3. Energivej – Industrivej, Ølgod	630.000 kr.
4. Sikring af skolepatruljer m.m.	120.000 kr.
I alt	1.000.000 kr.

#### Begrundelse

1. Forvaltningen har på baggrund af den høje hastighed og store trafikmængde, der kører igennem Stundsigt vurderet, at det er nødvendigt med en hastighedsdæmpning, for at sænke farten, og herved undgå meget trafikfarlige situationer i Stundsigt.
2. Det vurderes nødvendig med et overgangssted ved Henne Strand for at sikre at cyklisterne kan komme sikkert over på den dobbeltrettede cykelsti. Der køres med en høj hastighed ved byzonegrænsen og krydsningen er meget svær at overskue pga. Tranebærvejs beliggenhed som skaber dårlige oversigtsforhold for cyklisterne. I sommerperioden er der en del bilister og cyklister som skal til og fra Henne Strand, hvilket gør krydset mere farligt om sommeren.
3. På grund af de mange brugere der dagligt bevæger sig mellem Viaduktvej 25B og Energivej 11 i Ølgod, vurderes det nødvendigt at sikre dem, eftersom de kan have meget svært ved at overskue trafikken og vurdere trafikfarlige situationer.
4. Det vurderes meget nødvendigt at sikre skolepatruljerne og adgangsvejene til skolerne i kommunen. Børnene færdes dagligt til og fra skole og har ikke nødvendigvis rutine i at færdes på meget trafikerede veje. Derfor kan det være svært for dem at erkende trafikfarlige situationer.

#### **Sundhedskonsekvensvurdering**

Tiltagene mindsker risikoen for uheld og gør det mere trygt at færdes i trafikken i Varde Kommune.

#### **Retsgrundlag**

Vejloven  
Bekendtgørelse om anvendelse af vejafmærkning.

#### **Økonomi**

Der er afsat 1 mio. kr. til trafiksikkerhedsprojekter i budgettet for 2015.

Priserne for trafiksikkerhedsprojekterne er en overslagspris. Hvis der er overskydende midler efter etablering af disse, vil pengene blive brugt til diverse fartdæmpere og afmærkning i forbindelse med trafiksikkerhed.

#### **Høring**

Ingen

**Bilag:**

1	Åben Ønsker til trafiksikkerhedsprojekter - opdateret November 2014.XLS	146598/14
2	Åben Ønskede trafiksikkerhedsprojekter - matrix.	147301/14

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

**at** følgende 4 trafiksikkerhedsprojekter prioriteres og anlægges i 2015:

- Hastighedsdæmpning i Stundsig
- Overgangssted på Strandvejen, Henne strand
- Sti på Energivej – Industrivej, Ølgod
- Sikring af skolepatruljer m.m.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



## **294. Visionspolitik for infrastruktur**

Dok.nr.: 6559

Sagsid.: 14/396

Initialer: 46009

**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Infrastrukturpolitikken er en af Varde Kommunes 12 visionspolitikker.

Byrådet besluttede 2. september 2014 at sende forslag til infrastrukturpolitikken i høring.

Infrastruktur er i denne sammenhæng det samlede system af transportformer for mennesker, varer og data, idet nettet for forskellige former for energi og vand ikke er omfattet.

Politikken hviler på visionen om en sammenhængende, balanceret og attraktiv infrastruktur. Dertil kommer en række målsætninger. Den konkrete udmøntning vil typisk ske gennem en række strategier, f.eks. strategi for cyklisme og strategi for kollektiv trafik.

Forslaget har været offentliggjort på Varde Kommunes hjemmeside og er tilsendt direkte til dem, vi involverede i tidligere faser af udformningen af politikken.

I høringsperioden har forvaltningen modtaget fire skriftlige svar, haft ét besøg i et lokalområde (med Alslev Borgerforening) samt været opsøgende i to grupper - pendlere på Vestbanen samt unge på Campus.

De fire skriftlige høringssvar fremgår af høringsnotatet (bilag), hvor forvaltningens sammenskrivning af de personlige møder også fremgår.

### **Forvaltningens vurdering**

På baggrund af høringssvarene har forvaltningen vurderet, at politikken vil afspejle flere borgeres interesser, hvis der tilføjes følgende målsætninger:

- Vi prioriterer fodgængeres og handicappedes fremkommelighed på fortove og gangstier
- Vi vil arbejde tæt sammen med aktører på bus- og banenettet for at sikre et godt serviceniveau.

Desuden foreslås tilføjet en bisætning om sikre skoleveje, således at målsætningen nu lyder:

- Vi udbygger i markant omfang cykelstinetet, herunder sikre skoleveje.

Sidst foreslås præciseret, at vi omtaler den vestjyske længdebane.

### **Retsgrundlag**

Kommunalfuldmagten.

**Økonomi**

Politikken har ikke direkte økonomiske konsekvenser, men beslutninger taget på grundlag heraf kan have store økonomiske konsekvenser, idet infrastruktur generelt er omkostningstung.

Beslutninger kan omfatte såvel anlæg (f.eks. cykelstier) som drift (f.eks. vedligehold eller kollektiv trafik).

**Høring**

Ingen

**Bilag:**

- |   |  |           |
|---|--|-----------|
| 1 | Åben Infrasturkturpolitik - Infrastrukturpolitik | 146740/14 |
| 2 | Åben Høringssvar og ændringer                    | 145242/14 |

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

**at** visionspolitikken for infrastruktur vedtages.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



## **295. Stadepladser i Blåvand i 2015**

Dok.nr.: 6564

Sagsid.: 14/7197

Initialer: lata

**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Udvalgets beslutning om at imødekomme ansøgningerne om at 4 placeringer i Blåvand udpeges til stadepladser i 2015 blev sendt i høring 23. september 2014.

Der er indkommet høringssvar fra Danmarks Restauranter & Cafeer, Blåvand Fiskerestaurant, og fra Blåvand-Ho Erhvervs- og Handelstandsforening. Der er ikke indkommet høringssvar fra de fem grundejerforeninger.

Det fremgår af høringssvarene, at man generelt kan acceptere et niveau på 4 stadepladser i Blåvand.

Samtidig finder man, at kommunen skal regulere det varesortiment, der sælges fra de respektive stadepladser. Det anses som unfair konkurrence, at det er muligt at sælge et varesortiment fra en stadeplads, der er det samme som det, der sælges fra et fast forretningssted ved siden af stadepladsen, da omkostningerne ved at drive et fast forretningssted er højere end for en mobil salgseenhed. Man ønsker, at konkurrence skal ske på fair og lige vilkår.

Det anses ligeledes for uhensigtsmæssigt, at der kan stå forskellige salgseenheder på den samme stadeplads i løbet af en periode.

### **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen noterer, at der er opbakning til, at antallet af stadepladser begrænses til 4 pladser fordelt ud over Blåvands centerområde.

For at kommunen skulle kunne regulere det sortiment, der sælges fra en stadeplads, vil reguleringen skulle ske på et objektive grundlag. Ønsket om, at det varesortiment, der sælges fra en stadeplads, ikke svarer til det, der sælges i nabobutikkerne er ikke et objektive kriterie, der kan anvendes.

Typen af erhvervsaktiviteter vil overordnet kunne reguleres gennem en lokalplan, men ikke på den måde der ønskes i høringssvarene. Der er i dag fri etableringsret indenfor lokalplanens rammer. Hertil kommer at en regulering af varesortiment heller ikke kan betragtes som konkurrence på fair og lige vilkår.

Forvaltningen vurderer, at prøveordningen for stadepladser, som fortsætter i 2015, har været en succes i forhold til tidligere. Kommunen har i 2014 kun modtaget én klage over en ulovligt opstillet fiskevogn, som vi måtte bede om blev flyttet.

Det bemærkes ligeledes, at ingen af de udpegede stadepladser i 2014 valgte at opgive deres specifikke salgsvognstilladelser i 2014, der hvor man havde en, mens den eneste reelle stadeplads i 2014 valgte at sælge kun et sortiment (pølser) fra stadepladsen hele sæsonen igennem. Det er vanskeligt at vurdere, om situationen vil ændre sig i 2015.



Der er tale om en forsøgsordning, og stadepladstilladelserne løber kun for et år ad gangen. Formålet med forsøgsordningen er, at kommunen kan justere modellen fra år til år, hvis der er aspekter af modellen, der skulle vise sig uhensigtsmæssige.

På baggrund af ovenstående vurderer forvaltningen, at den foreslåede model ikke bør ændres for 2015, og at ansøgningerne om stadepladser for 2015 imødekommes. For Blåvandvej 13A og Blåvandvej 26 bør tilladelserne gøres betinget af, at de eksisterende specifikke salgsvognstilladelser på adresserne opgives for at kunne anvende stadepladstilladelserne.

### **Retsgrundlag**

Lokalplan nr. 02.015.92 med tillæg 1 for Blåvand – Oksby byområde  
Planloven

### **Økonomi**

Ingen

### **Høring**

Forslag til model og tildeling af stadepladstilladelser har været i høring fra den 23. september til den 7. oktober 2014.

### **Bilag:**

1	Åben	Høringssvar fra Blåvand-Ho Erhvervs- og Handelsforening ang. stadepladser i 2015	131672/14
2	Åben	Blåvand-Ho Handels- og Erhvervsforenings supplerende høringsbemærkninger	132131/14
3	Åben	Høringssvar fra DRC om tildeling af stadepladser i Blåvand by i 2015 - Blåvand Fiskerestaurant - fysisk brev	135479/14
4	Åben	Tildeling af stadepladser i Blåvand i 2015	124166/14

### **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

**at** de fire ansøgninger om stadepladser (Blåvandvej 13A, Blåvandvej 26, Blåvandvej 36 og Tane Hedevej 4) foreslås imødekommet, men at de for Blåvandvej 13A og 26 gøres betinget af, at de eksisterende specifikke salgsvognstilladelser på adresserne opgives.

### **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Udvalget ønsker at Blåvand-Ho Erhvervs- og Handelsstandsforeningen anmodes om at fremsende bemærkninger til ordningens gennemførelse i 2015, inden udvalget behandler ansøgning om stadepladser i 2016.



## **296. Forslag til kommuneplantillæg - Helle Hallen**

Dok.nr.: 6511

Sagsid.: 14/11602

Initialer: ahun

**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til et kommuneplantillæg, som giver mulighed for at udvikle faciliteterne omkring Helle Hallen. Kommuneplantillægget vil gøre det muligt at etablere vandrerhjem og kontor erhverv i tilknytning til hallen.

Kommuneplantillægget vil betyde, at den nuværende kommuneplanramme 06.10.R01 erstattes af en ny 06.10.C01. Området ændrer således anvendelse fra rekreativt område til centerområde. Den nye kommuneplanramme udvides desuden med 10 m mod øst i forhold til den eksisterende.

Kommuneplanramme 06.10.C01 er ca. 7 ha stort og omfatter matr.nr. 6ac, 6ø samt den vestligste del af 6d Vrenderup by, Fåborg.

Der er udarbejdet en miljøscreening for forslag til Tillæg 13 til Kommuneplan 2013 og lokalplan 06.10.L01. I miljøscreeningen er det vurderet, at planforslaget ikke vil medføre så store miljøpåvirkninger, at det kræver en VVM-screening.

### **Forvaltningens vurdering**

Forslag til Tillæg 13 til Kommuneplan 2013, Varde Kommune skal vedtages, før forslag til lokalplan 06.10.L01 kan vedtages.

### **Retsgrundlag**

Kommuneplan 2013

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

### **Økonomi**

Ingen

### **Høring**

Lokalplanforslaget skal i offentlig høring i 8 uger, jf. § 24, stk. 3 i planloven, før lokalplanen kan endelig vedtages.

### **Bilag:**

- |   |  |           |
|---|--|-----------|
| 1 | Åben Miljøscreening                                | 143619/14 |
| 2 | Åben Forslag til kommuneplantillæg 13 Helle Hallen | 143359/14 |

### **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

**at** forslag til Tillæg 13 til Kommuneplan 2013 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger, og





**at** den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med forslaget til kommuneplantillægget.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



## 297. Forslag til lokalplan - Helle Hallen

Dok.nr.: 6512  
Sagsid.: 14/3791  
Initialer: ahun  
**Åben sag**

### Sagsfremstilling

Forvaltningen har i samarbejde med repræsentanter fra Helle Hallen udarbejdet et lokalplanforslag, som giver mulighed for at udvikle faciliteterne omkring hallen. Lokalplanforslaget vil gøre det muligt at etablere vandrerhjem og kontorerhverv i tilknytning til hallen.

Lokalplanområdet er ca. 7 ha stort og omfatter matr.nr. 6ac, 6ø samt den vestligste del af 6d Vrenderup by, Fåborg.

Forslag til Tillæg 13 til Kommuneplan 2013, Varde Kommune skal vedtages, før forslag til lokalplan 06.10.L01 kan vedtages. Ved vedtagelse af Tillæg 13 vil lokalplanområdet være omfattet af bestemmelserne for enkeltområde 06.10.C01, hvor områdets anvendelse er fastlagt som idrætsanlæg, ridecenter, vandrerhjem og kontorerhverv.

Der er udarbejdet en miljøscreening for forslag til Tillæg 13 til Kommuneplan 2013 og lokalplan 06.10.L01. I miljøscreeningen er det vurderet, at planforslaget ikke vil medføre så store miljøpåvirkninger, at det kræver en VVM-screening.

Ansøger har haft lokalplanen til udtalelse. Ansøgers bemærkninger er indarbejdet i det foreliggende forslag.

### Retsgrundlag

Kommuneplan 2013  
Planloven  
Lov om miljøvurdering af planer og programmer

### Økonomi

Ingen

### Høring

Lokalplanforslaget skal i offentlig høring i 8 uger, jævnfør § 24, stk. 3 i planloven, før lokalplanen kan endelig vedtages.

### Bilag:

1	Åben Forslag til lokalplan 06.10.L01 Helle Hallen	143346/14
2	Åben Miljøscreening	143626/14

### Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

**at** forslag til lokalplan 06.10.L01 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger og

**at** den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med lokalplanforslaget.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



## **298. Forslag til lokalplan for sommerhusområder ved Vejers Strand**

Dok.nr.: 6448  
Sagsid.: 14/3577  
Initialer: 38159

### **Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til en ny, samlet lokalplan for sommerhusområderne ved Vejers Strand på baggrund af et lokalplanudkast, som har været sendt i offentlig høring. Der har ligeledes været afholdt borgermøde om udkastet.

Lokalplanen skal sikre et fælles administrationsgrundlag for fremtidig bebyggelse ved Vejers Strand. Lokalplanen skal desuden sikre, at ny bebyggelse tilpasses landskab og natur.

Lokalplanområdet er ca. 183 ha stort, omfatter ca. 1.000 ejendomme, og er udlagt som sommerhusområde i kystnærhedszone. En del af lokalplanområdet er desuden udpeget som værdifuldt kulturmiljø og ligger omkranset af værdifuldt kystlandskab.

Lokalplanens bestemmelser fokuserer på at regulere nybyggeri placeret højt i terrænet, størrelsen på sommerhuse (etageareal maks. 200 m<sup>2</sup>) samt farver, materialer mv.

Lokalplanen erstatter lokalplan 04.003.95, lokalplan 33, partiel byplanvedtægt nr. 9 og en række deklARATIONER helt eller delvist.

En række ældre deklARATIONER i området indeholder bestemmelser om, at Byrådet kan pålægge grundejere medlemspligt af en grundejerforening.

Der er udarbejdet en miljøscreening for Forslag til lokalplan 05.02.L02. I screeningen er det vurderet, at planforslaget ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

På baggrund af bemærkninger fra høring og borgermøde er en række forhold justeret, jf. 'Resumé og vurdering af indkomne bemærkninger', som foreligger i bilag.

### **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt, hvis Byrådet pålægger grundejerne medlemspligt i en grundejerforening, hvor det via gamle deklARATIONER er muligt. I eksisterende lokalplan- eller deklARATIONER kan grundejere kun pålægges medlemspligt, hvis det fremgår af lokalplanen eller deklARATIONEN.

Forvaltningen har afholdt flere møder med en række interessenter i lokalområdet, og særligt Grundejerforeningen Vejers Strand har bidraget med væsentlige input til lokalplanudkast og -forslag. Overordnet set ønsker grundejerforeningen, at Vejers fremstår naturpræget, og at området bevarer sit originale præg.

På baggrund af miljøscreeningen vurderer forvaltningen, at planforslaget ikke skal miljøvurderes, jf. § 3, stk. 2 i lov om miljøvurdering af planer og programmer.

**Retsgrundlag**

Kommuneplan 2013

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

**Økonomi**

Ingen

**Høring**

Lokalplanforslaget skal i offentlig høring i 8 uger, jf. § 24, stk. 3 i planloven, før lokalplanen kan endelig vedtages.

**Bilag:**

1	Åben Forslag til lokalplan 05.02.L02 med bilag	146379/14
2	Åben Miljøscreening	146383/14
3	Åben Resumé af indkomne bemærkninger - forhøring	146385/14
4	Åben Indsigelser samlet	129390/14

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådets,

**at** forslag til lokalplan 05.02.L02 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger,

**at** den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med lokalplanforslaget,

**at** lokalplan 04.003.95, lokalplan 33, partiel byplanvedtægt nr. 9 og en række deklARATIONER aflyses helt eller delvist, og

**at** Byrådet, hvor det er muligt, pålægger grundejere inden for lokalplanområdet medlemspligt af en grundejerforening.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



## **299. Tillæg til Kommuneplan 2013 - erhvervsområde i Ølgod**

Dok.nr.: 6517

Sagsid.: 14/6096

Initialer: joma

**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Forslag til Kommuneplantillæg 10 har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra 8. juli til 2. september 2014. Forslaget åbner mulighed for at et område ved Ølgod, der er udlagt til tung industri, fremover kan anvendes til bolig og erhvervsformål. Ved indsigelsesfristens udløb var der indkommet 18 hørings svar.

De fremkomne hørings svar, der er i mod ændringer af rammebestemmelserne for rammeområdet 24.01.E10, fokuserer primært på eventuelle miljømæssige konsekvenser for erhvervsområdet beliggende nord for Herningvej, hvis anvendelsesbestemmelserne for rammeområdet ændres.

De modtagne hørings svar, der er positive, fokuserer på, at den overvejende del af bebyggelsen anvendes til boligformål, og at ændring af anvendelsesbestemmelserne ikke ændrer de miljømæssige vilkår for virksomheder nord for Herningvej, idet disse virksomheder også i dag er underlagt de vejledende støjgrænser i forhold til den eksisterende boligbebyggelse syd for Herningvej.

Vejdirektoratet, der varetager statslige vejinteresser, bemærker blandt andet, at der til rammeområdet er registreret to overkørsler, og at ændringer i adgangsretten forudsætter Vejdirektoratets dispensation fra tinglyste adgangsbestemmelser.

For en nærmere gennemgang af hørings svar henvises til vedhæftede notat *Hørings svar og forvaltningens bemærkninger*.

### **Forvaltningens vurdering**

Fordelen ved at fastholde områdets nuværende status til tung industri vil være, at hvis de nuværende boliger på længere sigt udfases, kan området anvendes til det i kommuneplanen fastlagte erhvervsformål uden eventuelle miljømæssige konsekvenser for erhvervsområdet nord for Herningvej.

Hvis områdets anvendelse fastlægges til blandet bolig- og erhverv, vil en ændring af anvendelsesbestemmelserne ikke medføre nye eller skærpede miljøkrav til virksomhederne i erhvervsområdet nord for Herningvej. Ændringen åbner mulighed for, at der kan etableres yderligere boliger i området syd for Herningvej.

### **Retsgrundlag**

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

### **Økonomi**

Ingen

**Høring**

Forslag til Tillæg 10 til Kommuneplan 2013 har været i offentlig høring i 8 uger. Jf. planloven § 27, stik. 2 kan der i forbindelse med den endelige vedtagelse af planen foretages ændringer af det offentliggjorte forslag. Berører ændringen på væsentlig måde andre myndigheder eller borgere end dem, der ved indsigelse har foranlediget ændringen, kan vedtagelse af planen ikke ske, før de pågældende har haft lejlighed til at udtale sig.

**Bilag:**

1	Åben Høringssvar.pdf	145735/14
2	Åben Høringssvar og forvaltningens bemærkninger.docx	146637/14
3	Åben Forslag til tillæg 10 til Kommuneplan 2013 med Miljøscreening.pdf	89257/14

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

**at** Tillæg 10 til Kommuneplan 2013 ikke vedtages, således at områdets anvendelse fortsat primært er til tung industri.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



### **300. Nye vedtægter for Oksby Digelag**

Dok.nr.: 6464

Sagsid.: 08/15930

Initialer: mele

**Åben sag**

#### **Sagsfremstilling**

Vedtægterne for Oksby Digelag skal ændres, og Udvalget skal beslutte, om forvaltningen kan iværksætte processen med det vedlagte forslag til ny vedtægt.

Den nuværende vedtægt for Oksby Digelag er godkendt i 1928 og har afsæt i to love fra henholdsvis 1874 og 1922. Vedtægten er ikke ændret siden.

Flere forhold har medført, at der er behov for ændringer i vedtægten, således vedtægten er i overensstemmelse med de faktiske forhold og modsvarer de nuværende behov. Dette skal også ses i lyset af kommende klimaændringer.

I samarbejde med bestyrelsen for Oksby Digelag har forvaltningen derfor udarbejdet et forslag til ændrede vedtægter. Forslagets ændringer består primært af en ændret betalingsmodel/udgiftsfordeling og en modernisering og tilpasning af vedtægterne.

I kystbeskyttelsesloven er der ikke fastsat kriterier for, hvorledes udgiftsfordelingen skal fastlægges. Det fremgår af § 3, stk. 5 i kystbeskyttelsesloven, at bidrag kan pålægges grundejere, der opnår beskyttelse, eller som i øvrigt opnår en fordel derved.

I henhold til miljøministeriets kendelse nr. 17986 af 29. december 1989 kan der frit vælges de kriterier, som skal danne grundlag for fordelingen, og den indbyrdes vægt mellem de valgte kriterier. Af bemærkningerne til lovforslaget til ændringen i kystbeskyttelseslovens i 1988 er dog anført, at omkostningsfordelingen normalt vil ske ud fra visse objektive kriterier som f.eks. den beskyttede ejendoms kystlængde, værdi og afstand fra havet.

Med forslaget er det tilstræbt at tage højde for området udvikling fra tidligere at være landbrugsområde til nu i stort omfang at være ferieområde. Samtidig har der været et ønske om en forenkling og en ligestilling af sommerhusejerne. Endvidere pålægges et ekstraordinært bidrag på private ramper, idet ekstra ramper fordyrer vedligeholdelsen af diget.

Øvrige ændringsforslag er hovedsageligt en modernisering af vedtægten, idet stemmeretten dog ændres, således hvert medlem har en stemme uanset antal parter. Dette medfører en stigning i antallet af bidragydende ejendomme fra ca. 210 til ca. 240.

Ændringen af vedtægten skal ske i overensstemmelse med proceduren, der er beskrevet i kystbeskyttelseslovens kapitel 1a. Samtidig skal vedtægtsændringerne godkendes på en af digelaget afholdt generalforsamling, og Kystdirektoratet skal godkende ændringen i henhold til § 14 i den nuværende vedtægt.

#### **Forvaltningens vurdering**

Det fremsatte forslag vurderes at være i overensstemmelse med gældende regler i kystbeskyttelsesloven.



**Retsgrundlag**

Kystbeskyttelsesloven - Lovbekendtgørelse nr. 267 af 11. marts 2009 om kystbeskyttelse - særligt §§ 1a - 11.  
Vedtægt for Oxby Digelag – godkendt af Ribe Amtsråd den 2. marts 1928.

**Økonomi**

Ingen

**Høring**

Ændring af vedtægten skal først sendes i høring hos Kystdirektoratet og herefter hos de grundejere, der er eller kan blive pålagt bidragspligt, jf. § 2, stk. 1 i kystbeskyttelsesloven.

Hvis Udvalget for Plan og Teknik på den baggrund beslutter at fremme sagen, skal der afholdes et møde med grundejerne, hvor der redegøres for forslaget til fremtidig bidragsfordeling, jf. § 3, stk. 1 i kystbeskyttelsesloven.

Herefter træffer udvalget på ny beslutning om, hvorvidt sagen skal fremmes, og i bekræftende fald underrettes grundejerne skriftligt med klagevejledning, jf. § 5, stk. 2 i kystbeskyttelsesloven.

**Bilag:**

1	Åben	Udkast til vedtægt for kystbeskyttelseslag (29. okt. 13)	153409/13
2	Åben	Redegørelse om de påtænkte ændringer og begrundelsen herfor	120380/14
3	Åben	Oksby Digelag - Oversigtskort	144041/13
4	Åben	Oksby Digelag - oversigtsplan - sep 2013	144041/13

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

**at** udkastet til ny vedtægt sendes i høring først hos Kystdirektoratet og efterfølgende hos de grundejere, der er eller kan blive pålagt bidragspligt.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



### **301. Renovering og udvidelse af friluftsscenen i Ølgod Byskov**

Dok.nr.: 6561  
Sagsid.: 13/4521  
Initialer: 37963  
**Åben sag**

#### **Sagsfremstilling**

Forvaltningen har modtaget en ansøgning fra Drabanterne i Ølgod, der gerne vil renovere og udvide Friluftsscenen i Ølgod Byskov. Scenen danner hvert år rammen om et sommerspil.

Ifølge drabanterne er scenen undermineret af dyr, og dermed vipper den ved belastning af kulisser og aktører.

Ligeledes vil de gerne udvide scenen med 3 meter, så de optrædende kommer tættere på publikum.

Friluftsscenen ligger i Ølgod Byskov, som er kommunalt ejet.

#### **Forvaltningens vurdering**

Der er et stort engagement og frivillighed i udvidelsen og foreningens arbejde med sommerspillet. Netop det gør, at forvaltningen vurderer, at udvidelsen er et godt projekt, som mange vil få glæde af.

#### **Retsgrundlag**

Kommunalfuldmagten

#### **Økonomi**

Drabanterne har lavet et overslag for materialer til renovering og udvidelse på i alt 52.040 kr. ekskl. moms. Natur og Park kan inden for eget budget afsætte 35.000 kr. til materialer, mod at Drabanterne selv sørger for den manglende finansiering og selv forestår renoveringen.

#### **Høring**

Udvidelsen kræver landzonetilladelse og byggetilladelse. Naturstyrelsen har oplyst, at udvidelsen ligger inden for bagatelgrænsen og dermed ikke kræver dispensation fra skovlovens bestemmelser.

#### **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

**at** kommunen bidrager til udvidelsen og renoveringen af friluftsscenen med et beløb på 35.000 kr.

#### **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



## **302. Ønske om oprettelse af bevaringsråd**

Dok.nr.: 6563

Sagsid.: 14/13616

Initialer: ahun

**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Varde Kommune har 2. oktober 2014 modtaget henvendelse fra Bevaringsforeningen for Varde om eventuel oprettelse af et bevaringsråd for Varde Kommune.

Bevaringsforeningen refererer i denne forbindelse til det netop oprettede bevaringsråd i Syddjurs Kommune.

Bevaringsrådet i Syddjurs Kommune er en bredt sammensat forsamling med deltagere fra det lokale museum, handelsstandsforeningen, erhvervsrådet, den lokale bevaringsforening samt Djursland Landboforening. Bevaringsrådet på Syddjurs vil fungere som rådgiver i sager, der berører bevaringsværdige bygninger, udpegning af kulturmiljøer og tildeling af tilskud.

Bevaringsforeningen for Varde mener at have været rimeligt orienteret om sager af bevaringsmæssig karakter, men deltager gerne i et eventuelt bevaringsråd for Varde Kommune, hvis kommunen vil finde det opportunt at oprette et sådant.

### **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen inddrager såvel Bevaringsforeningen for Varde som Varde Museum i alle større sager om bevaringsværdige bygninger og kulturmiljøer i Varde Kommune.

I forvaltningen findes en række forpligtende netværk, der skal sikre tværfagligt samarbejde. Herunder findes "Netværk for bevaring og skiltning i Varde midtby", der udover forvaltningen indeholder repræsentanter fra Bevaringsforeningen for Varde og Varde Handel. Netværket mødes to gange årligt til gensidig sparring og opdatering. Også sager uden for Varde midtby bliver her vendt mellem forvaltningen og bevaringsforeningen.

Det er forvaltningens vurdering, at den nuværende struktur og samarbejde er velfungerende og opfylder såvel kommunens som bevaringsforeningens, museets og handelsstandsforeningens behov for tværfaglig inddragelse. Forvaltningen vurderer, at der ikke på nuværende tidspunkt er behov for nye instanser og råd til varetagelse af bygningsbevaringen i Varde Kommune. Hvis det tværfaglige samarbejde på et senere tidspunkt ønskes styrket, kan "Netværk for bevaring og skiltning i Varde midtby" udvides med nye aktører og en bredere interessesfære.

### **Retsgrundlag**

Kommunalfuldmagten

### **Økonomi**

Ingen

### **Høring**

Ingen

**Bilag:**

1 Åben Evt. Bevaringsråd. - Brev 1 U41

147144/14

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

**at** der i Varde Kommune ikke oprettes et bevaringsråd lig det i Syddjurs Kommune.**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Anders Linde

Anbefalingen blev godkendt



### **303. Evaluering af besigtigelsestur - oktober 2014**

Dok.nr.: 6570

Sagsid.: 13/16519

Initialer: 38107

**Åben sag**

#### **Sagsfremstilling**

Den 10. oktober 2014 var Udvalget for Plan og Teknik på besigtigelsestur til Christiansfeld og Kolding og sluttede af med en besigtigelse på Alslev Hede.

I Christiansfeld var der rundvisning med fokus på renovering af historiske byrum – gader, pladser og haver – og de udfordringer dette kan give i forhold til materialevalg, økonomi, tilgængelighed, lokal afledning af regnvand m.m.

I Kolding var der lagt vægt på indretning af byrum med fokus på åen i byen – de såkaldte 'Åsteder' - og projektet 'En god omvej' – et projekt med det hovedformål, at skabe bevægelse i et lokalområde.

Afslutningsvis var Udvalget omkring Alslev Hede for at besigtige arealet, som har været fredet siden 1949.

#### **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen vurderer, at Udvalget med fordel kan drøfte og evaluere på turens indhold.

#### **Retsgrundlag**

Kommunalfuldmagten

#### **Økonomi**

Ingen

#### **Høring**

Ingen

#### **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

**at** udvalget evaluerer besigtigelsesturen.

#### **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 28-10-2014**

Fraværende: Ingen

Udsættes

#### **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Anders Linde



Turen blev drøftet.

Særlig opmærksom på

- Christiansfeld - Sten belægning blev drøftet.
- Alslev Hede. Forvaltningen fremsender budgetønske til budget 2016 til vedligehold af området.
- Koldings mange små projekter langs åen – hvordan kan vi bruge det ind i Varde å?



### **304. Tillæg til Kommuneplan 2013 - Dyrepark ved Nørre Nebel**

Dok.nr.: 6576

Sagsid.: 14/1924

Initialer: joma

**Åben sag**

#### **Sagsfremstilling**

Byrådet vedtog 6. maj 2014 Forslag til Tillæg 08 til Kommuneplan 2013 for et område til dyrepark ved Nr. Nebel. Kommuneplantillægget har været i offentlig høring i perioden fra 19. maj til 14. juli 2014.

Kommuneplantillægget åbner mulighed for at der kan lokalplanlægges for en dyrepark der omfatter et ca. 38 ha stort areal. Området er i Kommuneplan 2013 reserveret til dyrepark. Idet projektet omfatter bygninger til dyrehold på 12 m højde og 20 m for enkelte bygningsdele, hvor det skønnes nødvendigt for driften, er kommuneplanens rammebestemmelser for området revideret for så vidt angår bygningshøjder.

Fælles for Tillæg 08 til Kommuneplan 2013 og forslag til Lokalplan 15.01.L01 er der udarbejdet en VVM-redegørelse og miljørapport efter lov om planer og programmer.

Ved høringsfristens udløb var der indkommet 3 høringssvar. Høringssvarene handler blandt andet om bekymringer vedrørende lugtgener, flueplage og sikkerhedsmæssige forhold. Bygherren fremsætter ønske om at indkørsel til dyreparken placeres ca. 80 m vest for Kærvej, at der etableres 2 flaggrupper ved indkørslen fra Vesterhavsvej, og at beplantningsbælte udlægges i 5 m bredde.

Udvalget behandlede 22. september 2014 forslag til Tillæg 08 til Kommuneplan 2013, der har været i offentlig høring i perioden fra 19. maj til 14. juli 2014. Udvalget besluttede med baggrund i modtaget e-mail fra Nørre Nebel Håndværker- og Handelsstandsforening, at udsætte sagen for afklaring af mulighederne omkring vejadgang. Det fremgår af høringssvaret, at et flertal i bestyrelsen ønsker etableret en rundkørsel ved indkørslen til parkeringspladsen til ZOO begrundet i, at en rundkørsel vil give mere jævn trafik og afværge eventuelle hårde opbremsninger, der kan forårsage ulykker.

#### **Forvaltningens vurdering**

Der er udarbejdet en samlet miljørapport der indeholder VVM-redegørelse og miljøvurdering af projektet. Formålet med VVM-redegørelsen og miljøvurderingen er at vurdere og om muligt at undgå, mindske eller kompensere for miljømæssige konsekvenser ved projektet. Det vurderes sammenfattende i VVM-redegørelsen/miljørapport, at etablering af dyrepark vil medføre en væsentlig påvirkning af den æstetiske landskabsoplevelse lokalt for overgangslandskabet og for den sydlige del af marsklandskabet nordfor Vesterhavsvej. Med henblik på at reducere den æstetiske landskabspåvirkning, blev der i lokalplanforslaget indarbejdet bestemmelser om ensartede materialer og farve, placering af bygninger og beplantning, tilkørsel til dyreparken fra Vesterhavsvej m.m. For øvrige miljøforhold, der indgår i VVM-redegørelsen/miljørapport, vurderes, at projektet ikke vil få så væsentlige konsekvenser, at de er uforenelige med de planlægningsmæssige og miljømæssige hensyn, der i øvrigt skal varetages.



De indkomne bemærkninger har ikke givet forvaltningen anledning til at foreslå ændringer af kommuneplantillægget, hvorfor det anbefales at Tillæg 08 vedtages i den foreliggende form.

I forbindelse med udstedelse af VVM-tilladelse skal stilles de vilkår, som er nødvendige for at reducere de væsentlige virkninger på miljøet, som anlægget giver anledning til, og som er påvist i VVM-redegørelsen.

For en nærmere gennemgang og vurdering af fremkomne bemærkninger og indsigelser henvises til notatet *Resumé af indkomne bidrag til Kommuneplantillæg 08, Lokalplan 15.01.L01 og VVM-redegørelse og Byrådets vurdering af disse*, dok. nr. 116165/14. Der henvises endvidere til notat *Vurdering af adgang til dyreparken fra Vesterhavsvej m.m.* og notat *Adgang til dyrepark i Nørre Nebel*.

### **Sundhedskonsekvensvurdering**

De sundhedsmæssige aspekter er vurderet i forbindelse med udarbejdelse af VVM-redegørelse og miljørapport.

### **Retsgrundlag**

Lov om planlægning

Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning

Lov om planer og programmer

Kommuneplan 2013

Bekendtgørelse om godkendelse af og tilsyn med zoologiske anlæg m.v.

Bekendtgørelse om lov om hold af dyr

Bekendtgørelse om veterinær godkendelse af zoologiske anlæg

Vejloven

### **Økonomi**

I henhold til vejloven kan Byrådet beslutte at udgifter i forbindelse med dyreparkens vejtilslutning til Vesterhavsvej pålægges ansøger. For en nærmere redegørelse vedrørende udgiftsfordeling henvises til notat: *Adgang til dyrepark i Nørre Nebel*.

### **Høring**

Forslaget har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 19. maj til 14. juli 2014 sammen med den tilhørende VVM-redegørelse og miljørapport. Jf. planlovens § 27 stk. 2 kan der i forbindelse med den endelige vedtagelse af planen foretages ændringer af det offentliggjorte forslag. Berører ændringen på væsentlig måde andre myndigheder eller borgere end dem, der ved indsigelse har foranlediget ændringen, kan vedtagelse af planen ikke ske, før de pågældende har haft lejlighed til at udtale sig. Der foretages ikke ændringer i det offentliggjorte forslag.

### **Bilag:**

1	Åben	Tillæg 08 til Kommuneplantillæg 2013 til endelig vedtagelse samlet.pdf(1).pdf	153508/14
2	Åben	Resumé af indkomne bidrag til Kommuneplantillæg 08, Lokalplan 15.01.L01 og VVM-redegørelse og Byrådets vurdering af disse.pdf	153503/14
3	Åben	Sammenfattende redegørelse til miljøvurdering.pdf	153480/14
4	Åben	Vurdering af adgang fra Vesterhavsvej til dyreparken m.m..pdf	153430/14
5	Åben	Notat vedrørende trafik dyrepark Nørre Nebel.pdf	153443/14



**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

**at** Tillæg 08 til Kommuneplan – Dyrepark ved Nr. Nebel og den tilhørende VVM-redegørelse og miljørapport vedtages uden ændringer, og

**at** resumé af indkomne bemærkninger og udkast til Byrådets vurdering af disse godkendes.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Anders Linde

Anbefalingen blev godkendt.



### **305. Lokalplan for et område til dyrepark ved Nørre Nebel**

Dok.nr.: 6577

Sagsid.: 13/14217

Initialer: joma

**Åben sag**

#### **Sagsfremstilling**

Byrådet vedtog 24. maj 2014 forslag til Lokalplan 15.01.L01 for et område til dyrepark ved Nørre Nebel. Lokalplanforslaget har efterfølgende været i offentlig høring i perioden fra 19. maj til 14. juli 2014.

Lokalplanen fastlægger områdets anvendelse til rekreativt område i form af dyre- og/eller forlystelsespark, der vil blive opdelt i en række underområder med forskellige temaer som rovdyr, elefant, bavian eller hov- og kloddyr. Lokalplanen åbner mulighed for at opføre ca. 12.000 m<sup>2</sup> ny bebyggelse i op til 8,5 m over terræn til dyreanlæg, staldbygninger, amfiteater, restauranter, legepladser, butikker/kiosk og tropehuse. Bygninger til dyrehold kan dog blive op til 12 m, og enkelte bygningsdele kan under særlige omstændigheder blive op til 20 m høje. Der skal etableres beplantningsbælte langs den østlige og vestlige afgrænsning af området, og i beplantningsbæltet etableres 3 m højt ydre sikkerhedshegn. Lokalplanen åbner endvidere mulighed for etablering af hævdede stier i op til 3 m.

Ved høringsfristens udløb var der indkommet 3 høringssvar. Høringssvarene omhandler blandt andet bekymringer om lugtgener, flueplage og sikkerhedsmæssige forhold. Bygherren fremsætter ønske om at indkørsel til dyreparken placeres ca. 80 m vest for Kærnevej, at der etableres 2 flaggrupper ved indkørslen fra Vesterhavsvej, og at beplantningsbælte udlægges i 5 m bredde.

Fælles for Tillæg 08 til Kommuneplan 2013 og forslag til Lokalplan 15.01.L01 er der udarbejdet en VVM-redegørelse og miljørapport efter lov om planer og programmer.

Udvalget behandlede 22. september 2014 forslag til Lokalplan 15.01.L01 for et område til dyrepark ved Nørre Nebel. Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i perioden fra 19. maj til 14. juli 2014. Udvalget besluttede med baggrund i modtaget e-mail fra Nørre Nebel Håndværker- og Handelsstandsforening, at udsætte sagen for afklaring af mulighederne omkring vejadgang. Det fremgår af høringssvaret, at et flertal i bestyrelsen ønsker etableret en rundkørsel ved indkørslen til parkeringspladsen til ZOO begrundet i, at en rundkørsel vil give mere jævn trafik og afværge eventuelle hårde opbremsninger, der kan forårsage ulykker.

#### **Forvaltningens vurdering**

Der er udarbejdet en samlet miljørapport, der indeholder VVM-redegørelse og miljøvurdering af projektet. Formålet med VVM-redegørelsen og miljøvurderingen er at vurdere og om muligt at undgå, mindske eller kompensere for miljømæssige konsekvenser ved projektet. Det vurderes sammenfattende i VVM-redegørelsen/miljørapport, at etablering af dyrepark vil medføre en væsentlig påvirkning af den æstetiske landskabsoplevelse lokalt for overgangslandskabet og for den sydlige del af marsklands-kabet nord for Vesterhavsvej. Med henblik på at reducere den æstetiske landskabspåvirkning blev der i lokalplanforslaget indarbejdet bestemmelser om ensartede materialer og farve, placering af bygninger og beplantning, tilkørsel til dyreparken fra Vesterhavsvej m.m. For øvrige miljøforhold, der indgår i VVM-redegørelsen/miljørapport vurderes, at projektet ikke vil få så væsentlige konsekvenser,



at de er uforenelige med de planlægningsmæssige og miljømæssige hensyn, der i øvrigt skal varetages.

Med baggrund i udvalgets beslutning 22. oktober 2014 om at udsætte sagen med henblik på yderligere belysning af mulighederne omkring vejadgang fra Vesterhavsvej til dyreparken, har forvaltningen på ny vurderet forskellige trafikale løsninger,, herunder udgiftsfordeling.

Et traditionelt vigepligtskryds med helleanlæg og svingbaner vil ifølge trafikanalysen kunne afvikle trafikken uden nævneværdig kø for den venstresvingende trafik til dyreparken. Ifølge trafikanalysen bør indkørslen flyttes så langt væk fra krydset ved Kærnvej som muligt, ca. 500 meter. En beregning viser, at afstanden mellem indkørslen til dyreparken og Kærnvej skal være minimum 150 meter, for at de nødvendige venstresvingsbaner kan placeres på den mellemliggende strækning. Det anbefales, at lokalplanen åbner mulighed for at etablere vejadgang til dyreparken fra Vesterhavsvej på strækningen 150 til 500 meter fra Kærnvej. For en nærmere gennemgang af fordele og ulemper ved valg af løsningsmuligheder for udformning af indkørsel til dyreparken henvises til notat: *Adgang til dyrepark i Nørre Nebel*.

De indkomne bemærkninger har ikke givet forvaltningen anledning til at foreslå ændringer af lokalplanforslaget, dog anbefales at der åbnes mulighed for tilkørsel til dyreparken fra Vesterhavsvej tættere på Kærnvej.

Jf. planlovens § 27 stk. 2 kan der i forbindelse med den endelige vedtagelse af planen foretages ændringer af det offentliggjorte forslag. Berører ændringen på væsentlig måde andre myndigheder eller borgere end dem, der ved indsigelse har foranlediget ændringen, kan vedtagelse af planen ikke ske, før de pågældende har haft lejlighed til at udtale sig. Det vurderes, at justering af lokalplanens bestemmelse vedrørende adgangsforhold til dyreparken fra Vesterhavsvej ikke væsentligt berører nævnte ejendomme.

For en nærmere gennemgang og vurdering af fremkomne bemærkninger og indsigelser henvises til notatet *Resumé af indkomne bidrag til Kommuneplantillæg 08, Lokalplan 15.01.L01 og VVM-redegørelse og Byrådets vurdering af disse*, notat *Adgang til dyrepark i Nørre Nebel* og notat *Vurdering af adgang til dyreparken fra Vesterhavsvej m.m.*

### **Sundhedskonsekvensvurdering**

De sundhedsmæssige aspekter er vurderet i forbindelse med udarbejdelse af VVM-redegørelse og miljørapport.

### **Retsgrundlag**

Lov om planlægning

Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning

Lov om planer og programmer

Kommuneplan 2013

Bekendtgørelse om godkendelse af og tilsyn med zoologiske anlæg m.v.

Bekendtgørelse om lov om hold af dyr

Bekendtgørelse om veterinær godkendelse af zoologiske anlæg

Vejloven

**Økonomi**

I henhold til vejlovens § 70 kan Vejbestyrelsen som betingelse for anlæggelse af ny adgang eller ændret anvendelse af eksisterende adgang påligne ejer eller bruger af en særlig trafikskabende virksomhed, at afholde udgifter til nødvendig ombygning på den offentlige vej. For en nærmere gennemgang af udgiftsfordeling henvises til notat *Adgang til dyrepark i Nørre Nebel*.

**Høring**

Forslaget har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 19. maj til 14. juli 2014 sammen med den tilhørende VVM-redegørelse og miljørapport. Jf. planlovens § 27 stk. 2 kan der i forbindelse med den endelige vedtagelse af planen foretages ændringer af det offentliggjorte forslag. Berører ændringen på væsentlig måde andre myndigheder eller borgere end dem, der ved indsigelse har foranlediget ændringen, kan vedtagelse af planen ikke ske, før de pågældende har haft lejlighed til at udtale sig.

I forbindelse med endelig vedtagelse af lokalplanforslaget anbefales, at lokalplanen justeres for så vidt angår placering af til- og frakørsel til dyreparken fra Vesterhavsvej. Den forslåede justering betyder, at lokalplanen åbner mulighed for, at tilkørslen til dyreparken kan placeres tættere på Kærvej. Hvis det viser sig at kanaliseringssanlægget i detailprojektet viser, at det ikke kan anlægges inden for eksisterende vejareal, kan det blive nødvendigt at erhverve et mindre areal af matr.nr. 33<sup>a</sup> og 35<sup>e</sup> Nr. Nebel By, Nr. Nebel. Det vurderes, at justering af lokalplanens bestemmelse vedrørende adgangsforehold til dyreparken ikke væsentligt berører nævnte ejendomme.

**Bilag:**

1	Åben Lokalplan 15.10.L01 til endelig vedtagelse.pdf	153523/14
2	Åben Resumé af indkomne bidrag til Kommuneplantillæg 08, Lokalplan 15.01.L01 og VVM-redegørelse og Byrådets vurdering af disse.pdf	153503/14
3	Åben Sammenfattende redegørelse til miljøvurdering.pdf	153480/14
4	Åben Notat vedrørende trafik dyrepark Nørre Nebel.pdf	153443/14
5	Åben Vurdering af adgang fra Vesterhavsvej til dyreparken m.m..pdf	153430/14

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

**at** lokalplan 15.01.L01 – område til dyrepark ved Nørre Nebel justeres således, at der åbnes mulighed for at vejbetjene dyreparken fra Vesterhavsvej fra 150 til 500 meter fra Kærvej,

**at** lokalplanen med ovennævnte justering vedtages uden ændringer, og det overlades til forvaltningen at indarbejde ovennævnte justering i lokalplanen,

**at** resumé af indkomne bemærkninger og udkast til Byrådets vurdering af disse godkendes, og

**at** sammenfattende redegørelse i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer godkendes.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Anders Linde

Anbefalingen blev godkendt.



### **306. Sager til kommende udvalgsmøder**

Dok.nr.: 4092

Sagsid.: 14/114

Initialer: 38107

**Åben sag**

#### **Sagsfremstilling**

Forvaltningen planlægger følgende sager til behandling på kommende udvalgsmøder:

##### December

- Idrætshal ved Varde gymnasium, Forslag
- Dyrepark i Nørre Nebel
- Handicapboliger ved Rosenvænget i Ølgod
- Feriecenter Ho
- Aflysning af Lokalplan L 663 inkl. tillæg for Arnbjerggade 2A i Varde
- Hvidbjerg Strand Camping og Feriecenter i Blåvand
- Flygtningemuseum i Oksbøl
- Parkering i Varde

##### Januar

- Landsbyforskønnelse
- Flygtningemuseum i Oksbøl

##### Februar

- Udbud – vedligehold af gadelys

##### Marts

- Strategisk energiplan

##### Ikke fastsat

- Temamøde om fredninger

#### **Retsgrundlag**

Ingen

#### **Økonomi**

Ingen

#### **Høring**

Ingen

#### **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

**at** orienteringen tages til efterretning.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Anders Linde

Orienteringen blev taget til efterretning.



**307. Formandens orientering til Tistrup News**

Dok.nr.: 6460

Sagsid.:

Initialer: 38107

**Åben sag**

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-11-2014**

Fraværende: Anders Linde

Cykelstiprioriteringer og trafiksikkerhed.

Lokalplan ved Helle Hallen

Lokalplan Zoo



## Bilagsliste

285. O Forsøgsprojekt ved Blåvand
1. ansøgningskema-kyst-naturturisme.pdf (146493/14)
  2. blåvandkyst\_forsøgsprojekt (147462/14)
286. O Strateginotat "Varde pro Verde"
1. ELENA aftale (151509/14)
  2. Strateginotat - Varde pro Verde - officielt dokument (151507/14)
287. O Naturplan Danmark
1. Naturplan Danmark.pdf (148307/14)
289. Godkendelse af 2015 takster for Varde Forsyning A/S
1. Følgebrev til Varde Kommune (149207/14)
  2. Budget 2015 (149210/14)
  3. Takstblad 2015 (149213/14)
  4. Budget 2015-2024 (10-årsbudget) (149217/14)
  5. Prisloft 2015 for VARDE KLOAK OG SPILDEVAND AS - afgørelse (149220/14)
  6. Prisloft 2015 for Varde Vandforsyning AS - afgørelse (149224/14)
  7. Priser 2015 - Hvordan er påvirkningen på en standardfamilie (149226/14)
  8. Prisloft 2015 for VARDE KLOAK OG SPILDEVAND AS- endelig (149391/14)
  9. Prisloft 2015 for Varde Vandforsyning AS - endelig (149395/14)
290. Ændring af betalingsvedtægten vedrørende særbidrag
1. Forslag til Varde Kloak og Spildevand Betalingsvedtægt 2015.docx (148486/14)
291. Ekspropriation af arealer til cykelsti langs Kærgårdvej
1. Protokol-åstedsforretning.pdf (117620/14)
  2. (Lukket bilag)
  3. Brev Advokat Søren Dueholm - svar på spørgsmål (152057/14)
292. Prioritering af cykelstier 2015
1. Oversigt over indkomne ønsker til cykelstier oktober 2014. (145408/14)
  2. Ønskede cykelstier - liste (143486/14)
  3. Cykelstiønsker - liste (142988/14)
  4. Cykelstier 2008-2014 (147407/14)
293. Prioritering af trafiksikkerhedsprojekter 2015
1. Ønsker til trafiksikkerhedsprojekter - opdateret November 2014.XLS (146598/14)
  2. Ønskede trafiksikkerhedsprojekter - matrix. (147301/14)
294. Visionspolitik for infrastruktur
1. Infrasturkturpolitik - Infrastrukturpolitik (146740/14)
  2. Høringssvar og ændringer (145242/14)
295. Stadepladser i Blåvand i 2015
1. Høringssvar fra Blåvand-Ho Erhvervs- og Handelsforening ang. stadepladser i 2015 (131672/14)
  2. Blåvand-Ho Handels- og Erhvervsforenings supplerende høringsbemærkninger (132131/14)





3. Høringsvar fra DRC om tildeling af stadepladser i Blåvand by i 2015 - Blåvand Fiskerestaurant - fysisk brev (135479/14)
  4. Tildeling af stadepladser i Blåvand i 2015 (124166/14)
296. Forslag til kommuneplantillæg - Helle Hallen
1. Miljøscreening (143619/14)
  2. Forslag til kommuneplantillæg 13 Helle Hallen (143359/14)
297. Forslag til lokalplan - Helle Hallen
1. Forslag til lokalplan 06.10.L01 Helle Hallen (143346/14)
  2. Miljøscreening (143626/14)
298. Forslag til lokalplan for sommerhusområder ved Vejers Strand
1. Forslag til lokalplan 05.02.L02 med bilag (146379/14)
  2. Miljøscreening (146383/14)
  3. Resumé af indkomne bemærkninger - forhøring (146385/14)
  4. Indsigelser samlet (129390/14)
299. Tillæg til Kommuneplan 2013 - erhvervsområde i Ølgod
1. Høringssvar.pdf (145735/14)
  2. Høringssvar og forvaltningens bemærkninger.docx (146637/14)
  3. Forslag til tillæg 10 til Kommuneplan 2013 med Miljøscreening.pdf (89257/14)
300. Nye vedtægter for Oksby Digelag
1. Udkast til vedtægt for kystbeskyttelseslag (29. okt. 13) (153409/13)
  2. Redegørelse om de påtænkte ændringer og begrundelsen herfor (120380/14)
  3. Oksby Digelag - Oversigtskort (144041/13)
  4. Oksby Digelag - oversigtsplan - sep 2013 (144041/13)
302. Ønske om oprettelse af bevaringsråd
1. Evt. Bevaringsråd. - Brev 1 U41 (147144/14)
304. Tillæg til Kommuneplan 2013 - Dyrepark ved Nørre Nebel
1. Tillæg 08 til Kommuneplantillæg 2013 til endelig vedtagelse samlet.pdf(1).pdf (153508/14)
  2. Resumé af indkomne bidrag til Kommuneplantillæg 08, Lokalplan 15.01.L01 og VVM-redegørelse og Byrådets vurdering af disse.pdf (153503/14)
  3. Sammenfattende redegørelse til miljøvurdering.pdf (153480/14)
  4. Vurdering af adgang fra Vesterhavsvej til dyreparken m.m..pdf (153430/14)
  5. Notat vedrørende trafik dyrepark Nørre Nebel.pdf (153443/14)
305. Lokalplan for et område til dyrepark ved Nørre Nebel
1. Lokalplan 15.10.L01 til endelig vedtagelse.pdf (153523/14)
  2. Resumé af indkomne bidrag til Kommuneplantillæg 08, Lokalplan 15.01.L01 og VVM-redegørelse og Byrådets vurdering af disse.pdf (153503/14)
  3. Sammenfattende redegørelse til miljøvurdering.pdf (153480/14)
  4. Notat vedrørende trafik dyrepark Nørre Nebel.pdf (153443/14)
  5. Vurdering af adgang fra Vesterhavsvej til dyreparken m.m..pdf (153430/14)



## **Underskriftsblad**

\_\_\_\_\_  
Connie Høj

\_\_\_\_\_  
Anders Linde

\_\_\_\_\_  
Poul Rosendahl

\_\_\_\_\_  
Mads Sørensen

\_\_\_\_\_  
Kjeld Anker Espersen

\_\_\_\_\_  
Niels Christiansen

\_\_\_\_\_  
Preben Friis-Hauge